

სხდომის ოქმი N1

2016 წლის 10 თებერვალი

ქ. ხობი

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-6 და მე-8 თავით დადგენილი ადმინისტრაციული წარმოების ნორმების შესაბამისად, გაიმართა ხობის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ფიზიკური და კერძო სამართლის იურიდიული პირების მფლობელობაში (სარგებლობაში) არსებულ მიწის ნაკვეთებზე საკუთრების უფლების აღიარების კომისიის სხდომა.

სხდომის ადგილი: ხობის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ადმინისტრაციული შენობა.

სხდომა დაიწყო: 10:45 საათზე.

საქმის განმხილველი ადმინისტრაციული ორგანო - ხობის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ფიზიკური და კერძო სამართლის იურიდიული პირების მფლობელობაში (სარგებლობაში) არსებულ მიწის ნაკვეთებზე საკუთრების უფლების აღიარების კომისია.

ადმინისტრაციული წარმოების დასახელება:

ნანა ბასილაიას, ნონა ბასილაიას და მერაბ ბასილაიას განცხადების განხილვა საკუთრების უფლების აღიარების შესახებ.

სხდომას ესწრებოდნენ:

განმცხადებელი - ნანა ბასილაია, ნონა ბასილაია და მერაბ ბასილაიას წარმომადგენელი ფრიდონ ჯინჯოლავა

კომისია:

როსტევეან გვარამია -საკრებულოს ფრაქცია „თავისუფლების“ თავმჯდომარე, კომისიის თავმჯდომარე;

ლაშა ცაბავა - ხობის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის თავმჯდომარე, კომისიის თავმჯდომარის მოადგილე;

ეკა ტიბუა - ხობის მუნიციპალიტეტის გამგეობის ადმინისტრაციული სამსახურის საორგანიზაციო საკითხთა განყოფილების მთავარი სპეციალისტი - კომისიის წევრი - კომისიის მდივანი;

სევერიან ბუკია - სსიპ სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტოს სამეგრელო-გურია-ზემო სვანეთის მომსახურების ცენტრის მთავარი სპეციალისტი - კომისიის წევრი.

გოჩა სიჭინავა - საკრებულოს ეკონომიკური განვითარების კომისიის თავმჯდომარე - კომისიის წევრი;

ლამზირა თოდუა - ხობის მუნიციპალიტეტის გამგეობის ეკონომიკური განვითარებისა და პროგრამების მართვის სამსახურის მუნიციპალური ქონების აღრიცხვისა და მართვის, ბუნებრივი რესურსებისა და ადგილობრივი მოსაკრებლების განყოფილების მთავარი სპეციალისტი - კომისიის წევრი;

კომისიის სხდომას არ ესწრებოდა:

გოჩა შანავა - ხობის მუნიციპალიტეტის გამგეობის სოფლის მეურნეობის სამსახურის წამყვანი სპეციალისტი - კომისიის წევრი;

კომისიის თავმჯდომარემ განმარტა, რომ გოჩა შანავა სხდომას ოჯახური პირობების გამო ვერ ესწრება, აქვე აღნიშნა საკრებულოს აპარატის მიერ კომისიის ყველა წევრს კანონით დადგენილ ვადაში გაეგზავნა შეტყობინება კომისიის სხდომის თარიღის, დროისა და ადგილის შესახებ.

კომისიის თავმჯდომარის კითხვაზე განმცხადებელს და კომისიის წევრებს ერთმანეთის მიმართ აცილების საკითხი არ დაუყენებიათ.

მოისმინეს:

კომისიის თავმჯდომარემ როსტევეან გვარამიამ აღნიშნა რომ, „ფიზიკური და კერძო სამართლის იურიდიული პირების მფლობელობაში (სარგებლობაში) არსებულ მიწის ნაკვეთებზე საკუთრების უფლების აღიარების წესისა და საკუთრების უფლების მოწმობის ფორმის დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს პრეზიდენტის 2007 წლის 15 სექტემბრის N525 ბრძანებულების მე-12 მუხლის მე-3 პუნქტის თანახმად, კომისია უფლებამოსილია ჩაატაროს სხდომა და გადაწყვიტოს ნანა ბასილაია, ნონა ბასილაია და მერაბ ბასილაიას (წარმომადგენელი ფრიდონ ჯინჯოლაგას პირ. ნომერი-58001001842) მოთხოვნა ახალი ხიბულის ადმინისტრაციულ ერთეულში თვითნებურად დაკავებული 1836მ² სასოფლო-სამეურნეო მიწის ნაკვეთზე საკუთრების უფლების აღიარების შესახებ.

აზრი გამოთქვას:

კომისიის თავმჯდომარემ წარმოადგინა ნანა ბასილაია, ნონა ბასილაია და მერაბ ბასილაიას (წარმომადგენელი ფრიდონ ჯინჯოლაგა) განცხადება, მასზე თანდართული დოკუმენტაცია და გააცნო კომისიის წევრებს.

განმცხადებლებმა აღნიშნეს, რომ მიწის ნაკვეთს, რომელსაც ისინი თვითნებურად ფლობენ და სარგებლობენ 2001 წლიდან შემოღობილია, განაშენიანებულია და საკუთრებაში არსებული 12500კვ.მ სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის (საკარმიდამო) მიმდებარეა. რეგისტრირებული არ ქონიათ, ვინაიდან უფლების

დამადასტურებელი რაიმე დოკუმენტი არ გააჩნიათ, მათივე თქმით, პრეტენზია ამ ქონებაზე არავის არ გააჩნია და ითხოვენ განცხადების დაკმაყოფილებას.

კომისიის წევრებმა აღნიშნეს რომ, ნანა ბასილაია, ნონა ბასილაია და მერაბ ბასილაიას (წარმომადგენელი ფრიდონ ჯინჯოლავა) მიერ წარმოდგენილი დოკუმენტაცია მიწის საკუთრების აღიარებისთვის სრულყოფილია და შეესაბამება კანონით გათვალისწინებულ მოთხოვნებს. კომისიის წევრებს განსხვავებული აზრი არ გამოუთქვამთ და საკითხი დაისვა კენჭისყრაზე.


კენჭისყრაზე ახალი ხიბულის ადმინისტრაციულ ერთეულში თვითნებურად დაკავებული 1836მ² სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე ნანა ბასილაიას, ნონა ბასილაიას და მერაბ ბასილაიას საკუთრების უფლების აღიარებას მხარი დაუჭირეს:

- როსტევან გვარამიამ, ლაშა ცატავამ, გოჩა სიჭინავამ, სევერიანე ბუკიამ, ეკა ტიბუამ და ლამზირა თოდუამ.

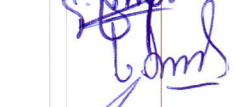
კომისიამ გადაწყვიტა:

1. ნანა ბასილაია (პირ. ნომერი 58001007533), ნონა ბასილაია (პირ. ნომერი 58001007946), და მერაბ ბასილაიას (პირ. ნომერი 58001001752) განცხადება დაკმაყოფილდეს.
2. ახალი ხიბულის ადმინისტრაციულ ერთეულში თვითნებურად დაკავებული 1836მ² სასოფლო-სამეურნეო მიწის ნაკვეთზე აღიარებულ იქნას ნანა ბასილაია, ნონა ბასილაია და მერაბ ბასილაიას თანასაკუთრების უფლება.
3. ნანა ბასილაია, ნონა ბასილაია და მერაბ ბასილაიას წერილობითი შეტყობინებით ეცნობოს საკუთრების უფლების აღიარების საფასურის შესაბამისი ოდენობისა და მისი სრულად გადახდის ვალდებულების თაობაზე და ამ ვალდებულების შესრულების შემდეგ, მის მიმართ აღნიშნულ უძრავ ნივთზე გაიცეს საკუთრების უფლების მოწმობა.
4. გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს გაცნობიდან 30 დღის ვადაში ფოთის საქალაქო სასამართლოში (მისამართი: ქ. ფოთი, დავით აღმაშენებლის ქ. #3).

სხდომა დახურულად გამოცხადდა 2016 წლის 10 თებერვალი 10:55 წუთზე.

კომისიის თავმჯდომარე:  როსტევან გვარამია

კომისიის მდივანი:  ეკა ტიბუა.

კომისიის წევრები:  ლაშა ცატავა

სევერიანე ბუკია

გოჩა სიჭინავა

ლამზირა თოდუა